

ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ

Οι παρούσες τεχνικές προδιαγραφές αφορούν την κάλυψη έκτακτων αναγκών υπηρεσίας ενός (1) Αρχιτεχνίτη ή εργοδηγού 4^{ης} ειδικότητας (Θερμαστές) σύμφωνα με το ΦΕΚ 200/Α/17.10.2012 (ΠΔ 115/2012) και ενός (1) ηλεκτρολόγου εγκαταστάτη με άδεια εγκαταστάτη ηλεκτρολόγου 1^{ης} ομάδας Α' ειδικότητας, το χρονικό διάστημα από 01.04.2026 έως 31.05.2026, για το Αντικαρκινικό Νοσοκομείο Θεσσαλονίκης "Θεαγένειο".

Αρχιτεχνίτης ή εργοδηγός 4^{ης} ειδικότητας (ΘΕΡΜΑΣΤΗΣ)

Από 01.04.2026 έως 31.05.2026 θα καλύψει συνολικά εβδομήντα (70) βάρδιες, σε 8ωρη απασχόληση πρωινή ή απογευματινή βάρδια. Στο σύνολο αυτό συμπεριλαμβάνονται Κυριακές και επίσημες αργίες.

Οι υπηρεσίες που θα παρέχουν **οι Αρχιτεχνίτες ή εργοδηγοί 4^{ης} ειδικότητας (Θερμαστές)** θα είναι η επίβλεψη λειτουργίας και η προληπτική συντήρηση των εγκαταστάσεων στο κεντρικό λεβητοστάσιο του Νοσοκομείου.

Ειδικότερα :

- Επίβλεψη λειτουργίας ατμολεβήτων. Φυσική και συνεχή παρουσία στον χώρο της εγκατάστασης
- Να εκτελεί προκαθορισμένη προληπτική συντήρηση με βάση τις τεχνικές οδηγίες στα όρια ευθύνης του ή συμμετέχει σε διαδικασίες συντήρησης.
- Τεχνική επιτήρηση της λειτουργίας, τεχνική υποστήριξη/ επισκευή/ συντήρηση, του μηχανολογικού εξοπλισμού που εξυπηρετείται από τον ατμολέβητα. Ενημέρωση του προϊσταμένου Η/Μ πριν την έναρξη και με το πέρας των εργασιών και καταγραφή των εργασιών στο ημερολόγιο λειτουργίας του ατμολέβητα.
- Συντήρηση ατμοπαγίδων
- Να τηρεί το ημερολόγιο λειτουργίας των ατμολεβήτων
- Να επιβλέπει και ελέγχει τα συστήματα αποσκλήρυνσης και απιονισμού του νερού.
- Να μεριμνά ώστε ο ατμολέβητας να τροφοδοτείται με νερό κατάλληλης ποιότητας, του οποίου οι τιμές θα ελέγχονται και θα καταγράφονται στο ημερολόγιο του ατμολέβητα.
- Καταγραφή καταναλώσεων αποσκληρωμένου νερού
- Να εφαρμόζει το πρόγραμμα συντήρησης του λεβητοστασίου
- Να τηρεί το χώρο του λεβητοστασίου καθαρό και να φροντίζει να μην τοποθετούνται εύφλεκτα υλικά ή αντικείμενα, η παρουσία των οποίων μπορεί να δημιουργήσει κινδύνους για την ασφάλεια του χώρου.

Οι αρχιτεχνίτες ή εργοδηγοί μηχανικοί 4^{ης} ειδικότητας πριν αναλάβουν μόνοι τους βάρδια, αν δεν γνωρίζουν τις εγκαταστάσεις του Νοσοκομείου, πρέπει να εκπαιδευτούν από το προσωπικό της Τεχνικής Υπηρεσίας. Η εκπαίδευση θα διαρκέσει κατ' ελάχιστο δύο (2) εργάσιμες ημέρες και η δαπάνη θα βαρύνει τον ανάδοχο.

Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ είναι υποχρεωμένος και είναι ο μόνος υπεύθυνος για την άμεση αποκατάσταση με δική του δαπάνη κάθε είδους ζημίας ή βλάβης που θα προκληθεί στο προσωπικό ή στις κτιριακές και άλλες εγκαταστάσεις του ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ ή σε οποιοδήποτε τρίτο εφ' όσον αυτή οφείλεται σε υπαιτιότητα του προσωπικού του ή των εργασιών του.

Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ είναι υποχρεωμένος να χρησιμοποιεί αποκλειστικά εργατικό προσωπικό που να είναι ασφαλισμένο. Ο Ανάδοχος πρέπει να τηρεί όλους τους σχετικούς νόμους με την εργασία (εργατική Νομοθεσία), τις αμοιβές, ωράριο εργασίας, κοινωνικές παροχές, αποζημιώσεις, Φόρους, υγεία και ασφάλεια εργατών κ.λ.π. και θα ευθύνεται έναντι των Ελληνικών Αρχών για την τήρηση κάθε υποχρέωσης που προκύπτει από αυτές. Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ οφείλει να εκπληρώνει όλες του τις υποχρεώσεις απέναντι στο Δημόσιο, στους ασφαλιστικούς φορείς και σε κάθε τρίτο.

Οι υποψήφιοι ανάδοχοι οφείλουν να καταθέσουν

- Την άδεια ασκήσεως επαγγέλματος δύο (2) εργοδηγών ή αρχιτεχνιτών μηχανικών 4^{ης} ειδικότητας.
- Τουλάχιστον μονοετή βεβαιωμένη εργασιακή εμπειρία μετά την κατοχή της άδειας

Ηλεκτρολόγος Εγκαταστάτης

Από 01.04.2026 έως 31.05.2026 θα καλύψει συνολικά εβδομήντα πέντε (75) βάρδιες, σε 8ωρη απασχόληση πρωινή ή απογευματινή βάρδια. Στο σύνολο αυτό συμπεριλαμβάνονται Κυριακές και επίσημες αργίες. Θα διαθέτει τριετή τουλάχιστον βεβαιωμένη εργασιακή εμπειρία στην παραπάνω ειδικότητα μετά την κατοχή της άδειας.

Οι υπηρεσίες που θα παρέχουν οι **ηλεκτρολόγοι εγκαταστάτες** θα είναι η προληπτική και επισκευαστική συντήρηση των ηλεκτρικών εγκαταστάσεων του Νοσοκομείου.

Ειδικότερα :

- ηλεκτρικός υποσταθμός (πίνακες και πεδία διανομής χαμηλής τάσεως ΔΕΗ & ηλεκτροπαραγωγών ζευγών, συστήματα διόρθωσης συνφ).
- ηλεκτροπαραγωγά ζεύγη (α' στάδιο συντήρησης: καθημερινός οπτικός έλεγχος, έλεγχοι λαδιών, μπαταριών, καυσίμου, κτλ, δοκιμαστική λειτουργία κάθε εβδομάδα, τεχνικές επεμβάσεις μικρής κλίμακας σε έκτακτα περιστατικά)
- ηλεκτρικά δίκτυα και εγκαταστάσεις, καταναλώσεις φωτισμού & κίνησης - πινάκες χειρουργείων, ηλεκτρικές συσκευές (συντήρηση των υπαρχόντων δικτύων και δημιουργία νέων όπου απαιτείται, επισκευή και συντήρηση των ηλεκτρικών στοιχείων της δομής του ηλεκτρικού δικτύου)
- οι ηλεκτρικές εγκαταστάσεις & αυτοματισμοί που εξυπηρετούν τις μηχανολογικές εγκαταστάσεις και τα μηχανήματα των παραγράφων Ε1 και Ε2
- αντικεραυνικής προστασίας (προληπτικός οπτικός έλεγχος)

- τηλεφωνικές εγκαταστάσεις (καταναμητές, τηλεφωνικές συσκευές, εσωτερικά δίκτυα δομημένης καλωδίωσης και δικτύων, συντήρηση, μετατροπές και εγκαταστάσεις νέων δικτύων όπου απαιτείται).
- συστήματα ενδοσυνεννόησης-ενδοεπικοινωνίας (ενσύρματο δίκτυο, συντήρηση των υπαρχόντων)
- δίκτυο κεραιών (συντήρηση του υπάρχοντος και δημιουργία νέου όπου απαιτείται)
- κάθε φύσης ηλεκτρικές συσκευές & εξοπλισμός οικιακού ή ξενοδοχειακού ή βιομηχανικού τύπου (επισκευές και συντήρηση -πλην ιατρικών.)
- κάθε άλλη εγκατάσταση ή μηχανήμα ή συσκευή που χαρακτηρίζεται σαφώς ηλεκτρολογική (πλην ιατρικών μηχανημάτων)

Ο ηλεκτρολόγος εγκαταστάτης πριν αναλάβει μόνος του βάρδια, αν δεν γνωρίζει τις εγκαταστάσεις του Νοσοκομείου, πρέπει να εκπαιδευτεί από το προσωπικό της Τεχνικής Υπηρεσίας. Η εκπαίδευση θα διαρκέσει κατ' ελάχιστο πέντε εργάσιμες ημέρες και η δαπάνη θα βαρύνει τον ανάδοχο. Αν κριθεί από την Τεχνική Υπηρεσία ότι απαιτούνται περισσότερες ημέρες εκπαίδευσης, η δαπάνη θα συνεχίζει να βαρύνει τον ανάδοχο.

Οι υποψήφιοι ανάδοχοι οφείλουν να καταθέσουν

Την άδεια ασκήσεως επαγγέλματος δύο (2) εγκαταστατών ηλεκτρολόγων 1^{ης} ομάδας Α' ειδικότητας.