

ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΠΙΣΚΕΥΗ

ΔΑΠΕΔΩΝ ΣΤΑ ΤΜΗΜΑΤΑ ΤΟΥ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ

Η παρούσα τεχνική περιγραφή αφορά την προμήθεια και τοποθέτηση νέων ελαστικών δαπέδων στους χώρους των παρακάτω τμημάτων συνολικής επιφανείας περίπου 185m².

1. Γραφείο Ιατρών ΧΟΜ (8^{ος} όροφος) επιφανείας περίπου 17.00 m²
2. Χώρος επειγόντων περιστατικών (Α υπόγειο) περίπου 15.00 m²
3. Εξωτερικό ιατρείο νο7 (γυναικολογικό-ισόγειο) επιφανείας περίπου 17.00 m²
4. Εξωτερικό ιατρείο νο 10 (αναμονή-1^{ος} όροφος) επιφανείας περίπου 45.00 m²
5. Χώρος αναμονής 9^{ου} ορόφου επιφανείας περίπου 72.00 m²
6. Γραφείο προμηθειών(ισόγειο) επιφανείας περίπου 18.00 m²

Οι εργασίες που απαιτούνται για την διαμόρφωση δαπέδων είναι οι ακόλουθες :

- Αποξήλωση της υφιστάμενης επίστρωσης
- Τοπική επισκευή του υποστρώματος ώστε και μετά την αποξήλωση να είναι στέρεο, λείο, επίπεδο χωρίς υπολείμματα κόλλας ή άλλων οικοδομικών υλικών, τυχόν ρωγμές ή άλλες ατέλειες.
- Η επίστρωση του δαπέδου, θα γίνει με ρολά πλάτους 2 m ομοιογενούς βινυλικού δαπέδου PVC πάχους 2 mm, με πυκνή και συμπαγή επιφάνεια και πολυουρεθανική στρώση (PUR). Το υλικό θα έχει ελάχιστο βάρος 2,8 Kg/m² και θα τοποθετηθεί πάνω σε τελείως επίπεδο υπόστρωμα με κατάλληλη κόλλα. Θα είναι αντιβακτηριδιακό, αντιμυκητιακό, αντιστατικό, δύσφλεκτο (Bfl-s1), με αντοχή στα χημικά, την τριβή (GROUP P). Η τελική απόχρωση θα επιλεγεί από δειγματολόγιο που θα προσκομίσει ο ανάδοχος.
- Οι αρμοί θα συγκολληθούν με την μέθοδο της θερμικής συγκόλλησης με ειδικά εργαλεία και ειδικό θερμοκολλητικό κορδόνι συγκόλλησης για δάπεδα τέτοιου τύπου. Το πλάτος του αρμού δεν πρέπει να υπερβαίνει τα 3,5 χιλ. το δε βάθος του πρέπει να είναι ίσο με τα 2/3 του πάχους του δαπέδου και ποτέ μεγαλύτερο από 2 χιλ. Μετά το πέρας της διαδικασίας της αρμοκόλλησης η περίσσια του υλικού του αρμού θα αφαιρεθεί σε δύο διαδοχικές φάσεις με ειδικά εργαλεία έτσι ώστε να διασφαλίζεται η στεγανότητα των αρμών καθώς και η μη διαφοροποίηση ύψους μεταξύ των αρμών.

- Τα σοβατεπί θα είναι κοίλα από το ίδιο υλικό του δαπέδου. Η ελαφρώς καμπυλωμένη γωνία δαπέδου – τοίχου θα επιτευχθεί με έτοιμο διαμορφωτικό προφίλ της κατασκευάστριας εταιρείας έτσι ώστε να αποφευχθεί τυχόν ρηγμάτωση του υλικού τόσο κατά την τοποθέτηση όσο και στη φάση λειτουργίας των αιθουσών. Για την ικανοποιητική διασφάλιση της αναδίπλωσης του περιθωρίου το πλάτος δεν πρέπει να είναι λιγότερο των 10 εκ. επί του δαπέδου και 10 εκ. επί του τοίχου συμπεριλαμβανομένης και της αναδίπλωσης, σύνολο 20 εκ. Τα περιθώρια θα επικολληθούν με ειδική κόλλα με διπλή επάλειψη. Οι αρμοί των περιθωρίων θα συγκολληθούν με τη μέθοδο της θερμικής συγκόλλησης με ειδικά εργαλεία και ειδικό θερμοκολλητικό κορδόνι συγκόλλησης. Το πλάτος του αρμού δεν πρέπει να υπερβαίνει τα 3,5 χιλ. το δε βάθος του πρέπει να είναι ίσο με τα 2/3 του πάχους του δαπέδου και ποτέ μεγαλύτερο από 2 χιλ. δηλ το ήμισυ του πάχους του κορδονιού αρμοκόλλησης. Κατά τα λοιπά όπως οι αρμοί των πλακιδίων. Για την προστασία της ακμής του περιθωρίου θα τοποθετηθεί με κόλλα ειδικό προφίλ(καπάκι).

Ιδιαίτερη προσοχή πρέπει να δοθεί στην κατασκευή, κυρίως σε εσωτερικές και εξωτερικές γωνίες έτσι ώστε να εξασφαλιστεί ότι οι αρμοί στα κατακόρυφα τοιχεία, οι γωνίες καθώς και οι αρμοί με το προφίλ προστασίας ακμής θα είναι ερμητικά κλειστοί. Όλες οι εργασίες πρέπει να γίνουν σύμφωνα με τους κανόνες της τέχνης και επιστήμης. Τα συνεργεία που θα χρησιμοποιηθούν πρέπει να είναι έμπειρα και πιστοποιημένα για την κατασκευή τέτοιου είδους δαπέδων. Δεν πρέπει να δημιουργηθεί όχληση στο υπόλοιπο Νοσοκομείο. Οι χώροι θα παραδοθούν καθαροί και έτοιμοι για χρήση.

Ο προγραμματισμός έναρξης των εργασιών θα γίνεται με τον ανάδοχο κατόπιν συνεννόησης με την Υπηρεσία μας.

Στις υποχρεώσεις του προμηθευτή θα περιλαμβάνονται :

- Οι αποξηλώσεις (περιλαμβάνεται η απομάκρυνση των προϊόντων καθαίρεσης)
- Οι τοπικές επισκευές του υποστρώματος.
- Η προμήθεια και η τοποθέτηση των νέων δαπέδων όπως αναλυτικά περιγράφονται στην τεχνική περιγραφή (δηλ, από των δαπέδων, της κόλλας, , των κορδονιών συγκόλλησης, των σοβατεπί, των καπακιών για τα σοβατεπί, κ.λπ., των πάσης φύσεως μικροϋλικών και γενικά της όλης εργασίας πλήρους αποπεράτωσης του δαπέδου σύμφωνα με τις προδιαγραφές των υλικών και τις οδηγίες των εταιρειών που κατασκευάζουν αυτά τα υλικά).
- Οι ενδιαφερόμενοι προμηθευτές οφείλουν να λάβουν υπόψη τους την τεχνική περιγραφή, τα συνοδευτικά σχέδια, το χρονοδιάγραμμα και τις τοπικές συνθήκες και να δώσουν μία τιμή κατ' αποκοπή για το

σύνολο των αναφερομένων εργασιών.

- Οι αποχρώσεις των δαπέδων θα καθοριστούν κατά την κατακύρωση.

ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

Οι υποψήφιοι Ανάδοχοι να καταθέσουν προσφορά στην οποία θα περιλαμβάνονται όλα τα παρακάτω:

α) Αναλυτικά τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν με τα τεχνικά χαρακτηριστικά τους συνοδευόμενα από τα επίσημα εγχειρίδια που θα αποδεικνύουν τα χαρακτηριστικά αυτά,

β) Μετά την υπογραφή της σύμβασης θα υποβληθεί ενδεικτικό χρονοδιάγραμμα εκτέλεσης των εργασιών

γ) Οι υποψήφιοι Ανάδοχοι να λάβουν γνώση της υφιστάμενης κατάστασης πριν την κατάθεση προσφοράς τους με επί τόπου επίσκεψη στον χώρο

Πριν την έναρξη των εργασιών του ο Ανάδοχος για την ορθή προσαρμογή των υλικών να κάνει εκ νέου μετρήσεις στον χώρο, λόγω του ότι οι διαστάσεις των σχεδίων είναι προσεγγιστικές.

Ο Ανάδοχος πρέπει να θεωρήσει ότι οι παρακείμενοι χώροι θα είναι σε πλήρη λειτουργία και να φροντίσει για την απομόνωση των χώρων για την αποτροπή εκπομπής σκόνης, οσμών, θορύβου κλπ. Μετά το πέρας των εργασιών ο ανάδοχος να πραγματοποιεί άμεση απομάκρυνση των αχρήστων υλικών από τους χώρους και να τα αποθέτει σε σημείο που θα υποδειχθεί από την Τεχνική Υπηρεσία ώστε να τεθούν άμεσα σε λειτουργία.

Κατά την διάρκεια των εργασιών ο Ανάδοχος οφείλει να λάβει όλα τα μέτρα ασφάλειας του προσωπικού του, των παρευρισκομένων και των εγκαταστάσεων. Ο Ανάδοχος έχει την αποκλειστική ευθύνη και υποχρεούται για την τήρηση όλων των κανόνων υγιεινής και ασφάλειας των εργαζομένων του (όπως ο νόμος ορίζει).

Όποια θέματα δεν καλύπτονται από την παρούσα Τεχνική Περιγραφή, καλύπτονται από την ισχύουσα σχετική Ελληνική και Ευρωπαϊκή Νομοθεσία και από τις Ελληνικές και διεθνείς προδιαγραφές και τυποποιήσεις.

Για διευκρινήσεις σχετικά με υλικά που θα χρησιμοποιηθούν ή με τις εργασίες που θα εκτελεστούν ή για παραδρομές της Τεχνικής Περιγραφής, ο Ανάδοχος οφείλει να ζητήσει περαιτέρω διευκρινήσεις και πληροφορίες πριν από την κατάθεση της προσφοράς του. Στην αντίθετη περίπτωση υποχρεούται να αποδεχτεί τις διευκρινήσεις και πληροφορίες που θα δοθούν εκ των υστέρων.

Μετά το πέρας των εργασιών ο Ανάδοχος να παραδώσει στο νοσοκομείο δελτίο εργασιών που θα περιγράφονται οι εργασίες που πραγματοποιηθήκαν και οι κωδικοί των υλικών που χρησιμοποιήθηκαν.