

ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΕΡΙΟΥ ΣΤΟ ΑΚΙΝΗΤΟ ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΑΡΙΣΤΟΓΕΙΤΟΝΟΣ & ΑΛ. ΣΥΜΕΩΝΙΔΗ 45

Το διαμέρισμα βρίσκεται επί της οδού Αλ. Συμεωνίδη 45 με Αριστογείτονος. Έχει είσοδο επί της οδού Αριστογείτονος. Είναι συνολικού εμβαδού περίπου 135m². Το διαμέρισμα έχει εγκατάσταση κεντρικής θέρμανσης. Οι εργασίες που θα πραγματοποιηθούν είναι:

- Τοποθέτηση ατομικού λέβητα φυσικού αερίου 35KW οι προδιαγραφές του οποίου αναφέρονται στο **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 1**.
- Εγκατάσταση σωλήνα τροφοδοσίας του λέβητα με φυσικό αέριο
- Αποσύνδεση των σωμάτων καλοριφέρ από την υπάρχουσα εγκατάσταση, και τάπωμα των παλαιών σωληνώσεων.
- Κατασκευή νέας εγκατάστασης θέρμανσης με χαλκοσωλήνα κατάλληλης διατομής και σύνδεση των υπαρχόντων σωμάτων καλοριφέρ.
- Σύνδεση του λέβητα αερίου με το δίκτυο ύδρευσης του διαμερίσματος (ζεστό-κρύο) με σωλήνα πολυπροπυλενίου διατομής φ20.

Η νέα εγκατάσταση θα κατασκευαστεί εξωτερικά επί της τοιχοποιίας, χρησιμοποιώντας τα κατάλληλα κολάρα στήριξης. Θα είναι κατασκευασμένη έτσι ώστε να εξασφαλίζεται η ορθή και απρόσκοπτη λειτουργία της. Η διατομή της χαλκοσωλήνας θα είναι κατάλληλη για το κάθε επί μέρους τμήμα της εγκατάστασης και όπου απαιτείται θα τοποθετηθούν αυτόματα εξαεριστικά. Η επιλογή της διαδρομής όδευσης θα γίνει σε συνεννόηση με την τεχνική υπηρεσία του νοσοκομείου.

Το τμήμα των σωληνώσεων που πιθανόν θα οδεύει εκτός διαμερίσματος σε εξωτερικό χώρο (μπαλκόνι) θα φέρει κατάλληλη θερμομονωτική επένδυση.

Θα τοποθετηθεί και θα συνδεθεί θερμοστάτης χώρου στο διάδρομο του διαμερίσματος. Λόγω της ιδιαίτερης χρήσης του διαμερίσματος, στα σώματα εντός των δωματίων θα τοποθετηθούν θερμοστατικές κεφαλές.

Το διαμέρισμα διαθέτει ηλεκτρικό θερμοσίφωνα. Θα τοποθετηθούν βάνες στην γραμμή ζεστού νερού χρήσης, τόσο από την πλευρά του θερμοσίφωνα όσο και από την πλευρά της ατομικής μονάδας φυσικού αερίου έτσι ώστε να είναι δυνατή η επιλογή πηγής τροφοδοσίας ζεστού νερού χρήσης.

Υποχρεώσεις αναδόχου

Ο ανάδοχος θα καταθέσει εγκεκριμένη μηχανολογική μελέτη φυσικού αερίου σε συνεννόηση με την τεχνική υπηρεσία του ΑΝΘ Θεαγένειο και θα αναλάβει όλες τις ενέργειες που απαιτούνται για σύνδεση από την εταιρία φυσικού αερίου . Ακόμη στις

υποχρεώσεις του αναδόχου είναι η έναυση, ρύθμιση και έκδοση φύλλου ελέγχου καύσης του λέβητα .

Ο ανάδοχος οφείλει να αποκαταστήσει άμεσα οποιαδήποτε ζημιά προκληθεί κατά την διάρκεια των εργασιών σε επιχρίσματα, βαφές, ψευδοροφές κ.τ.λ.

Ο ανάδοχος θα πρέπει να πραγματοποιήσει επίσκεψη, ώστε να λάβει γνώση του χώρου, πριν να καταθέσει την προσφορά του.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ